

TMMOB'den "İmzasız" Yapı Ruhsatı Uyarısı... Yapı Ruhsatı Üzerinden "Sahtecilik" Yolu Açılır

TMMOB, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Mekansal Adres Kayıt Sistemi'nde değişiklik yaparak, yapı ruhsatından proje müellifi mühendis ve mimarların imzalarının çıkartmasına ilişkin 6 Haziran 2018 yazılı açıklama yaptı. Uygulamanın ruhsat alma süreçlerinin mimar ve mühendislerin onayı olmadan tamamlanmasına yol açacağına vurgu yapılan açıklamada, sahte müelliğin önünün açılacağı uyarısı yapıldı.

Açıklamada, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın söz konusu değişikliği 31 Mayıs 2018 tarihinde gerçekleştirdiği belirtilerek, yapı ruhsatlarındaki yapı sahibi, müteahhid, şantiye şefi, fenni mesul yapı denetçileri ve proje müelliflerinin ıslak imzalarının yer aldığı haneleri kaldırdığı bildirildi.

Değişiklik sonrasında yeni yapı ruhsatında yalnızca düzenleyen idare yetkilileri ve yapı denetim şirketi yetkilisinin ıslak imzalarının yer alacağına dikkat çekilen açıklamada şöyle denildi:



"Bu düzenleme ile proje müellifleri olan mühendis ve mimarlar yapı üretim süreçlerinden koparılmaya çalışılmaktadır. Sahteciliğin önü açılmakta ve proje müelliflerinin eserleri üzerindeki tasarrufları yok sayılmaktadır. Ruhsat alma süreçlerinin, projelerin sahipleri mimar ve mühendislerin bilgisi ve onayı dışında tamamlanması planlanmaktadır. Proje müelliflerinin imzaları alınmadan hazırlanacak olan yapı ruhsatlarında, ruhsat eki projelerinin ve proje tadilatlarının denetimlerinin hangi yolla yapılacağı anlaşılmamakla birlikte, bu durumun hukuki ve mesleki sorumluluğu uygulamayı yapan belediyeler ve ilgili tüm kamu kurum ve kuruluşlarını hukuki sorumluluklar altında bırakacaktır. Uygulama ile proje müelliflerinin imza koymadıkları, hatta hiç görmeyecekleri bir belgenin düzenlenmesinden sorumlu tutulmasının yolu açılmaktadır."

"Sahtecilik Tespit Edilemez"

Uygulamanın TMMOB ve bağlı odaların uzun yıllardır mücadele etti-

ği sahte müelliğin önünü açacağına ilişkin uyarıda bulunulan açıklamada, şöyle denildi:

"Müteahhitlerin belediyelere teslim ettikleri projelerdeki isimlerin gerçek olup olmadığı, büro sahiplerinin mühendis, mimar olup olmadıklarının tespit edilmesi bundan sonra olanaksız hale gelecek ve bu konuda sahtecilik yaygınlaşacaktır. Bakanlığın yaptığı bu değişiklik zincirleme olarak birçok sorunun doğmasına neden olacaktır. Meslektaşlarımız hak ve yetkilerini kaybedecek, sorunlu ve denimsiz projeler üretilecek, sahte mimar ve mühendisler ile işlemler yapılacak, sağlıksız ve güvenliksiz yapılara yurttaşlarımız mecbur bırakılacak ve bunun bedeli can ve mal güvenliğinin riske girmesi ile ödenecektir."

Değişikliğe ilişkin ilgili Odaların ve TMMOB'un Çevre ve Şehircilik Bakanlığı nezdinde girişimlerde bulunduğu açıklanırken, mesleki hakların yanında yurttaşların can ve mal güvenliği için mücadelesinin sürdürüleceği vurgulandı.

