

## Körfez Geçiş Projesi'ne Durdurma Kararı... Gediz Deltası İçin Müjdeli Haber



**TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu (İKK), EGEÇEP ve Doğa Derneği'nin İzmir Körfez Geçiş Projesi'ne açtığı davada yürütmeyi durdurma kararı verildi. Dava sürecindeki bilirkişi raporuyla projenin, dünyadaki on flamingodan birinin yaşadığı Gediz Deltası'ndaki doğal yaşama zarar vereceği tespit edildi.**

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın güney-kuzey yönünde geçmesi planlanan İzmir Körfez Geçiş Projesi'nin çevresel etki değerlendirme raporunu Mart 2017'de onaylaması üzerine dava açılmıştı. İzmir İdare Mahkemesi'nin kararında, ÇED projesindeki fay hatlarına ilişkin bilgilerin güncel olma-

dığı belirtilerek, bağlantı contalarının olası bir depreme dayanacak kapasitede olmadığına dikkat çekildi. ÇED raporundaki eksiklere ve İzmir Körfezi ekosistemine verilecek zararlara işaret edilen kararda şöyle denildi: "... Çiğli çıkışından otoyol bağlantısına kadar olan kısımda geniş kapsamlı bir dolgu faaliyetinin söz konusu olacağı ve bu inşaat nedeniyle de canlı hayatının olumsuz etkileneceği, ÇED raporunda toplamda 19.870.542 metre küp tarama çalışması yapılacağı belirtiltiği, ancak bu miktardaki malzemenin özelliği bilinmeden, nasıl bertaraf edileceğine ve bu faaliyetlerin İzmir Körfezi ekosistemine yap-

cağı etkilere ilişkin değerlendirmelerin yetersiz olduğu, projenin koruma alanları ve Gediz Deltası sulak alanı üzerinde oluşturabileceği olumsuz etkilerin yeterince incelenmediği, İzmir Körfezi Geçiş Projesinin il ya da bölge düzeyinde bir planın stratejisi olarak üretilmemiş olması nedeniyle planlama ilke ve esaslarına uygun olmadığı, projenin kuzey aksının çok önemli bir doğa koruma alanı içerisinden geçtiği, bölgede uluslararası sözleşmelerle koruma altına alınmış alanların ve farklı koruma statülerinin bulunduğu, güzergahın güney bölümünde de tes-cil altına alınmış koruma statülerinin ve korunacak tarım alanı olarak belirlenmiş bir kent bölgesinin yer aldığı, koruma statüleri açısından ortaya konan güzergahın mevzuatla uygun olmayan bir öngörü olduğu dikkate alındığında, dava konusu 'Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu' kararında hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır."

## Folkart'a Özel Değişiklik İptal Edildi

**İzmir 1. İdare Mahkemesi, Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin açtığı davada, Bornova'da "Folkart Incity" projesinin de içinde yer aldığı plan değişikliğine ilişkin yürütmeyi iptal kararı verdi.**

Bornova Belediyesi tarafından 1/1000 planlarda plan notu 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'ndan 'Ticaret Konut Alanı'na dönüştürülen 513 bin 442 metrakarelik alan ile ilgili değişiklik, İzmir 1. İdare Mahkemesi tarafından iptal edildi. İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 1/5000 planlarda yapılan değişikliğinin inşaat alanının yüzde 94'ünün konutlardan

oluşmasına neden olacağına dikkat çekilen kararda, bölgede nüfus ve ulaşım yoğunluğunu artıracığı belirtildi. Değişiklikte ulaşım çözümüne yer verilmediğine vurgu yapılan kararda, şöyle denildi:

"Dava konusu alanda, bütüncül plan revizyonu yerine parçacıl plan değişikliği yapılmasının, imar mevzuatı planlama esasları ve şehircilik ilkelere uygun olmadığı, alanda plan değişikliği öncesinde hiçbir konut alanı plan kararının bulunmaması nedeniyle planlama esaslarına, şehircilik ilkelerine, plan tekniklerine ve imar

mevzuatına uygun olmadığı sonuç ve kanaatine varmıştır. Açıklanan nedenlerle dava konusu işlemlerin iptaline, İzmir Bölge İdare Mahkemesi'ne istinaf yolu açık olmak üzere karar verildi."

