



Hayalimizin temelini attık

Latin Amerika'nın devrimci lideri Che Guevara'nın "Gerçekel ol, imkânsız değil" ünlü sözünü, Bursa'daki meslek odaları tarafından 22 Ağustos 2008 tarihinde Bursa Akademik Odalar Birliği Yerleşkesinin temel atma töreni aklımıza geldi. Başlıca meslek odalarının en büyük özlemi, dil ve dilleri, özverileri, sabırla, dirençle, üzerinde gerçekleştiriyordu.

On yıl evvel Nilüfer Belediye Başkanı meslektaşımız Elk. Müh. Faruk BAYKAL'ın sözüyle başlayan proje, Nilüfer İlçemizin bugünkü Belediye Başkanı İnş. Yük. Müh. Mustafa ÖZBEY'in desteğiyle, 12.000 m² bir alanın Bursa'daki Akademik ve Meslek Odalarının kullanımına geçirdi. Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Hikmet SAHİN'in oturuşu ile ilgili alan ihaleye çıkarılarak % 10 kat karşılığında Bursa Akademik Odalar Kuruluş Toplu İşyeri Yapı Kooperatifinin oldu.



Akademik Odalar Sarayı Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi, 29. 01. 2003 tarihinde kurulup Bursa'daki meslek odaları tarafından yıllardır konuşulan odaların bir arada yer alacağı yapı arzusunun ilk adımı atıldı. Bu ilk adımın arkasından Nilüfer Belediyesi'nin katkılarıyla, % 35'i Büyükşehir Belediyesi'ne, % 65'i Nilüfer Belediyesi'ne ait olan, Nilüfer İlçesi, Odunluk Mah., H21c.O5c.3b pafta, 254 ada 7 parselde hayal edilen bu yapının gerçekleştirme zemini doğdu. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında parselin fonksiyon kararı "Kamu Hizmeti Gören Kurum ve Kuruluş Binası" olarak değişiklik yapıldıktan sonra 07.07.2005 tarihli Büyükşehir Belediyesi Encümen kararı ile "Kamu Hizmeti Gören Kurum ve Kuruluş Binasının Kat Karşılığı İnşaat İşi" Akademik Odalar Sarayı Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi'ne ihale edilerek sonuçlandı. İhalenin ardından 02.08.2005 tarihinde Bursa Büyükşehir Belediyesi ile Akademik Odalar Sarayı Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi arasında "Kamu Hizmeti Gören Kurum ve Kuruluş Binasının Kat Karşılığı İnşaat İşi"nin İnşaat Yapımı ve Satış Vaadi Sözleşmesi imzalandı.

İmzalar atıldıktan sonra Akademik Odalar Sarayı Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi, Nilüfer Belediyesi sınırları içinde, 1/1000 ölçekli BHRS Merkezi ve Yakın Çevresi Uygulama İmar Planında Kamu Hizmeti Gören Kurum ve Kuruluş Binası olarak gösterilen, 10210.79 m²lik alanda yapılacak "BURSA AKADEMİK ODALAR YERLEŞKESİ" mimari projesini Bursa Mimarlar Odasına kayıtlı mimarlara duyuru yaparak davet usulü ile elde edildi. Ekim ayında ise Kooperatifimiz Mimarlar Odası'nın açtığı proje yarışması ile projesini seçerek Aralık 2005'te ruhsat alma aşamasına geldi. Üç aşamada gerçekleşen kaba inşaat yapım işi 22. 03. 2006 tarihinde Serendi-Ram İnş.Ortak girişimine ihale edildi. 22 Ağustos 2006 tarihinde ise yaklaşık 20 yıldır Bursa'daki meslek odalarının en büyük dileğinin, hayalinin temel atma töreni gerçekleşti.

Akademik Odalar Yerleşkesinde TMMOB'ye bağlı odaların yanı sıra Bursa Barosu, Tabip, Eczacı, Veteriner, Diş Hekimleri Odaları ile Serbest Muhasebe Mali Müşavirler ve Yeminli Mali Müşavirler Odalarıyla toplam 16 meslek odası yer alıyor. Kooperatifin Yönetim Kurulu'nda Melih Tura, Celal Demir, Ebubekir Şimşek, Emir Birgün ve Hüseyin Gencer bulunuyor. 600 kişilik Oditoryumu, toplantı salonları, sergi salonu, 120 kişilik restorantı ve 364 araçlık kapalı otoparkı ile Nilüfer'de Carrefour Alışveriş Merkezi'nin arkasında yapılacak olan yerleşkemiz, yapılan sözleşme gereği 3 yıl içinde tamamlanacaktır.

Bursa'nın 16 meslek odasının bir araya gelerek oluşturdukları bu çatı altında, kentimizde bilimsel bilginin, demokrasinin, hukukun, eşitliğin, özgürlüğün, uygarlığın gelişimine daha büyük bir enerji ve güçle hizmet verileceği açıktır. Farklı disiplinlerin birlikte rakip olmadan, birbirinin yetki alanına taşmadan, her disiplinin uzmanlık bilgisinin gereği olarak birbirini tamamlayıcı uygulamalarla, temelde kamu yararını gözeterek ülkemize hizmet etmeye devam etmek gerekiyor. Temel atma törenine katılan TMMOB Genel Başkanı Mehmet Soğancı ve Odamızın Genel Başkanı Kemal Ulusaler bu projenin diğer kentlere ve ülkemize örnek olması gerektiğini altını çizerek belirttiler. Bizlerde Türkiye'de bir ilki gerçekleştirmenin gururu ile bu örnek projede emeği geçen ve geçecek olan herkese şimdiden çok teşekkür ederiz. Belkide bu projenin en büyük başarısı "Gerçekçi ol, canımı ye", "odalar ne iş yapıyor" diyenlere karşı istenildiğinde neleri yapabileceğimizin gösterilmesi olmuştur. Umarız bittiğinde daha güzel olacaktır. Eğer istersek kendimize hep beraber yaşanabilir bir Bursa, daha adil, daha verimli, aydınlık, üreten, demokratik, özgür, eşit bir Türkiye kurabiliriz. Bizler hayal kurmaya devam edeceğiz.....

