

Konseyi'nin LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) adında binaların sürdürülebilir inşaat kriterlerine göre tasarlanmasını yapılmasını ölçen bir kriterler sistemidir. İngiltere'de oluşturulan BREEAM sistemi ve Energy Star sistemi Avrupa da yaygın olarak kullanılmaktadır. Ülkemiz de en kısa sürede kendi sertifika sistemini oluşturmalıdır. LEED Sertifikasyon programını sağlayan bir bina ile LEED kurallarına göre yapılmamış bir binanın enerji verimliliği ve dolayısı ile satış-kiralama değerleri çok farklıdır.

- 32% daha az elektrik,
- 26% daha az doğalgaz ve
- 36% daha az toplam enerji

Benim için çok önemli bir konuda yeşil binalardır. Bu sanayi için de diğer binalar içinde geçerlidir. Mimari açıdan güneş mimarlığı, enerji mimarlığı açısından binayı baştan doğru tasarlamazsak ve pasif ısıtma sistemler sağlayamazsak, doğru tasarlamazsak sonrasında çok daha fazla enerji harcamak zorunda kalıyoruz.

Daha sonra harcanan enerjilerle ilgili olarak; ABD de mimarlık için bazı kriterler var bu kriterlere uysak daha az ısı daha az enerji harcanacak mimari yapılar tasarlamak mümkün bu durumda işletme giderleri azalıyor. Eğer ki şu an kira ödeyemediği için, ortak gider karşılamadığı için kapanan koca koca enerji yutan AVM'ler, baştan doğru tasarlanırlardı. Şu an bu sıkıntıları yaşamaz olurdu.

Toparlamaya çalışıyorum. Tabi biz de her şeyi devletten bekleme mantığı var, devletten beklemek de doğru değil. Bu VAP (verimlilik artırıcı proje) uygulamalarında da gönüllü anlaşmalarda da kendin gösterdi.

Yatırımcılarımız her şeyi devletten bekleme olası yatırımları yapsa alacağı 20 - 30 milyar 1 ayda geri alabileceken, devletten geri almak için 2 yıl gireceği prosedür ve uğraşı olmaz. Yani biz devlet teşvik verecek te ben bu işleri çözeceğim diye düşünürsek iş isten geçmiş olabiliyor. Çok basit önerilerimiz neler var; öncelikle burda bu güzide grup bu konuyu tartışıyor ama bunu tüm topluma yaymak ve ulusal bir enerji seferberliği yapmak lazım ama bu seferberlik geçen yıl yapılan enerji seferberliği gibi sözde kalmamalı. Daha ciddi herkesi kapsayan bir özellik taşımalı bunu yapmazsak ciddi anlamda ulusal kaynaklarımızda kayıplarımız oluşuyor. EİE çok özverili devlet memuru gibi çalışmayan bir ekibe sahip çok yetersiz bir kadroya sahipler. Ben bunu her yerde söylüyorum EİE'nin kadrolarının artırılması, revize edilmesi lazım. Bunun dışında 2007 de 54 milyar dolarlara ulaşmış olan bir kaynak vardı. Bir kereye mahsus can suyu denilen kavramın yerine bunun hiç olmazsa %10'unun teşvik için, ülkeye yayılması lazım. Bu her yerde hastanelerde, ulaşım da binalarda endüstride yani her alana yayılmalı bu sayede İstihdam ve yan sanayi kurulması sağlanabilir. Bu belki de ülkemizin krizden çıkmasını aracı da olabilir. Gerçi Hakkı bey şunu söyleyebilir; 5 trilyon bütçe vardı VAP için ama kimse faydalanmadı. Kimse faydalanmaya çalışmadı, bu doğrudur. Ama artık herkes olayın farkında artık herkes faydalanmaya çalışacaktır. Bunun dışında çok fazla kaynak olmasına rağmen kendini finanse edecek çok sayıda proje var. Bunları bulup değerlendirmek lazım.

diyerek konuşmasını bitirdi.

**Hulki Artut;** Sayın katılımcılar, değerli konuklarımız; Sayın Hakkı Buyruk ve Sayın Arif Künar Bey'ler Enerji Verimliliği Kanunu üzerinde önemli konulara temas ettiler. Her ikisinde katkılarından dolayı çok teşekkür ediyorum.

Şimdi bir süre ara verip yazılı olarak sorularınız alacağız.

Sorular Cevaplar (yazılı olarak gelen sorular Hulki Artut tarafından okunarak ilgisine iletildi)

**Şevki Dükkancılar:** Organize Sanayi Bölgesi dışında 500-1000 TEP tüketen sanayi kuruluşlarının yükümlü olmamaları, çifte standart getirip hukuki bir sorun olabilir mi?

**Hakkı Buyruk:** Kanun çerçevesinde, 1000 TEP altı organize sanayi bölgesi içinde bulunan endüstriyel işletmelerden OSB ler sorumlu tutulmuş. Ama OSB içinde olan da dışında olan endüstriyel işletmeler gibi, herhangi doğrudan bir zorunluluğu yok. Sadece OSB için 500-1000 TEP altı enerji

**Kaya Kesen (SMM):** Enerji yöneticisi (bina için) hizmet verebileceği işyerinde sınırlama var mı?

**Hakkı Buyruk:** Şu an bir sınırlama yok ama yapılan bir çalışma var. Bir kişinin yapabileceği bir sınır var eğer bir kişi yapabileceğinden fazla işyerleri tarafından bildirilmişse mevzuatta olmasa da müdahale edilecektir.

**Ahmet Çalışkan (Korteks):** Fabrikamızda enerji yönetim birimi kuruldu burda görevli personelimizin sanayi enerji yöneticisi belgesi var fabrika alanı 350 bin m2 ayrıca bina enerji yöneticisi belgesi almak gerekiyor mu?

**Hakkı Buyruk:** Gerekmiyor. Endüstriyel işletme 1000 tep üstü ise ayrıca bina enerji yöneticisi gerekmiyor.

**Sedat Gökmenoğlu:** Elektronik Mühendisi enerji yöneticisi olabilir mi? Diğer taraftan elektrik mühendisleri, makine mühendislerinin konularına, makine mühendisleri elektrik mühendisliği konularına iki haftalık bir eğitimle hakim olabilir mi, verilen eğitim bu konuyu çözmek için yeterli midir?

**Hakkı Buyruk:** Sanayide olabilirler ama binalar için bu mümkün değil. İki haftalık bir eğitim sıfırdan gelen bir eğitimse kesinlikle yeterli değildir. Ama biz eğitim verirken elektrik ve makine mühendisliklerinin ve elektrik-elektronik mühendisliklerinin alt yapısının buna müsait olduğunu düşünüyoruz. Ama hiç bir zaman herkesin her şeyi bilmesi gerekmiyor. Enerji yöneticisi demek, enerjiyi yönetmek demektir. uygun kişiler bulmak strateji geliştirmek demektir. Sertifika verilmesi ile ilgili olarak, sertikayı alan mühendis kısa vadeli uygulanabilir işleri yapacak ve gerekli durumda EVD şirketleri bulmak ve onların organizasyonu yapmakla yükümlü olan firma bulmakla mükellef olacak.

**Çetin Erdem:** Sertifikalandırılmış firma var mı, EVD şirketi olma şartları nelerdir?

**Arif Künar:** Henüz firma yok. Mayıs ayında yetkilendirilmiş firmalar oluşmaya başlayacak. EVD firması; en az üç tane mühendisi kend bünyesinde bulunduracak. 7 konudan 4 ünde anlaşmalı personeli olması zorunluluğu var. İki tane de binalara personeli olursa (sözleşmeli olabilir) enerji yöneticisi her alanda etüt proje ve VAP yapabilecek. Ciddi bir test ve ölçüm cihazı yaklaşık; 110 bin lira civarında yatırım gerekiyor ayrıca bu cihazların yıllık kalibrasyonu için 10 bin lira civarında para gerekiyor. Kalite için, 17025 lab - akreditasyonunu almak için 15-20 bin lira lazım, eğitim için sınıfların belli kıstasları var. EİE bu konuda çok sıkı davranıyor ben de bunu destek liyorum. Yapı denetim gibi olmaması için yaptım oldu mantığından uzak zor koşulları var. Tüm bunlara deneyimli ve iyi hoca kadrolarını da eklediğimizde bütün bunları baş edebilmiş ve firma yetki alabilmişse bu piyasada hizmet verme hakkını alabilecektir.

**Mehmet Uğur Barak:** 1) A sınıfı bir şirket kuruluşunda bina enerji yöneticisi belgesi yanında eğitim etüt proje belgesi gerekli midir bu belge gerekli ise 2007 de bu yoktu ne olacak?

2) Kamu kurumlarının bildirimlerin 02.05.2009 da biteceğinden haberleri yoktu bildirimlerde tarihin uzaması durumu var mı?

**Hakkı Buyruk:** Özellikle birinci soru çok önemli sunumum da atlamışım bu konuyu. 2007 de eğitim proje etüt gibi bir eğitim yoktu. O dönem belge alanlar için eğitim etüt proje belgesi gereklidir? Bu doğru bir soru; bu düşünülmüş bir durum yönetmelikte der ki; geçici maddemizde yönetmeliğin yayımlandığı tarihten önce eğitim almışlarsa - enerji yöneticisi sertifikası almış ve enerji yöneticisi olarak 5 yıl sektör tecrübesine sahipse ve EİE ye başvuru yapmışsa sertifikaları eğitim etüt proje yerine geçer deniliyor. bir yıl içinde başvuru yaparsa belgesi eğitim etüt sertifikasına çevrilmesi gerekir ve 3 yıl için geçerlidir deniliyor. İna için sorgularınsa eğitim etüt proje sertifikası gerekecek bunun için eğitimler 3 ay kadar sonra başlayacak. Zaten 2006 yılından bu yana bina ile ilgili eğitimlerde kurumuzca veriliyor.

2. soruya cevap vereyim Kanun ve mevzuatta yer alan bir durum bildirim sürelerini uzatmak gibi bir çalışma yok.

**Harun Maviş:** Enerji yöneticiliği sertifikası için süre var mı?

**Hakkı Buyruk:** Eskiden süre vardı ama artık süresiz veriyoruz. Yalnız eski alınmış tüm sertifikaların değişmesi ve şu anki haliyle kullanılması zorunludur.