

Asansörlerin Tasarımına İlişkin Usul ve Esaslar Belirlendi



Asansör Yönetmeliği kapsamında Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından "Asansörlerin Tasarımına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ" 14 Haziran 2017 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak, yürürlüğe girdi.

Asansörlere ilişkin trafik hesabı, avan ve uygulama projelerinin nasıl ve kimler tarafından gerçekleştirileceğine ilişkin hükümler yer alan tebliğe göre; projeleri hazırlayacak olan yetkili mühendisler, yönetmelikte yer alan gereklerle bu gerekleri destekleyen ilgili standartları ve diğer mevzuatı esas alacak.

Yetkili Mühendisler ve Tanımlar

Tebliğin dördüncü maddesinde "Yetkili Mühendis" tanımına "Asansörlere yönelik olarak proje, montaj, tadilat, bakım, standartlar ve ilgili mevzuat üzerine mesleki yeterliliği, ulusal imar mevzuatında belirtilen ve ilgili diğer mevzuat gereklilikleri çerçevesinde belgelendirilen mühendis" ifadeleriyle yer verilmektedir.

"Asansör Avan Projeleri" ise "binalarda ve inşaatlarda kalıcı olarak hizmet vermek amacıyla monte edilecek olan asansörün kapasitesi, hızı, kumanda sistemi, boyutları (makina dai-

resi, asansör kuyusu, taşıyıcı/kabin ve kapı), tahrik durumu, mukavemet hesapları, çizimler ve kullanım şekli gibi temel özelliklerinin belirtilmesi ve mimari projeye esas teşkil edebilmesi amacıyla" hazırlanan proje şeklinde özetlenirken, avan projenin elektrik mühendisi veya elektrik-elektronik mühendisi ve makina mühendisi tarafından müştereken hazırlanması hüküm altına alınmaktadır.

Benzer şekilde elektrik mühendisi veya elektrik-elektronik mühendisi ve makina mühendisi tarafından müştereken hazırlanacak "Asansör Uygulama Projeleri" ise "binalarda ve inşaatlarda kalıcı olarak hizmet vermek amacıyla monte edilecek olan ve avan projede asgari gereklilikleri belirlenen asansörün tasarım sonucu imalat ve montaj detay bilgileri, çizim, teknik özellikler ile hesaplamalardan oluşan" projeler olarak tanımlanmaktadır.

Trafik Hesabı ve Sözleşme

Tebliğe göre; yeni binalar için asansör yaptıracısı veya bina sorumlusu tarafından yetkili mühendisler trafik hesabının yaptırılması ve asansör sayısının belirlenmesi gerekiyor. Hesaplama yapılacak "bekleme süresi, seyir mesafesi ve seyir süresi ile katta/durakta bekleyecek olan insan sayısı gibi bilgilerin, asansör yap-

tıracısı veya bina sorumlusunca yetkili mühendise sunulması gerekecek. Trafik hesabında elde edilen bilgilerin tamamının avan projede yer alması, asansör monte eden tarafından sağlanacak.

Trafik hesabının yapılmasının ardından asansör yaptıracısı veya bina sorumlusu ile asansör monte eden arasında proje ve montaj sözleşmesi yapılmasının hüküm altına alındığı tebliğde şu ifadelerle yer verildi:

"Asansör yaptıracısı veya bina sorumlusu ile asansör monte eden arasında yapılacak olan sözleşme, konu ile ilgili olacak iş ve işlemlerin kimler tarafından yapılacağına ve/veya yaptırılacağına dair bütün detayları içerir. Ayrıca söz konusu sözleşmede bahse konu iş ve işlemler için esas alınan ilgili mevzuat ve uyumlaştırılmış standart/standartlar belirtilir."

Asansör Avan Projesi

Yeni binalarda kullanılacak asansörler için asansör monte eden tarafından hazırlanacak veya hazırlatılacak olan avan projeler, "ulusal imar mevzuatında belirtilen ve konu ile ilgili olan meslek disiplinleri içerisinde yer alan yetkili mühendislerce müştereken" hazırlanacak. Tebliğin tanımlar bölümünde elektrik mühendisi veya elektrik-elektronik mühendisi ve

makina mühendisi tarafından müştereken yapılacağı düzenlenen avan projelerinde ilgili mevzuat ve uyumlaştırılmış standartlar da belirtilecek. Tebliğde avan projede yer alması gereken bilgiler ise sayıldı:

-Asansör yapıtıcısına veya bina sorumlusuna ait bilgiler, projeyi hazırlayan yetkili mühendisler ait bilgiler, binanın/yapının bağlı bulunduğu ruhsat makamına ait bilgiler,

-Yapı/bina trafik hesabına göre asansör sayısı, tahrik türü, kumanda sistemi, durak adedi, seyir mesafesi, beyan hızı, beyan yükü, taşıyıcı/kabin boyutları, makina/makara dairesinin yeri ve boyutları, makina motor gücü, binaya/yapıya gelen yük hesabı, topraklama ve kablo kesit hesapları, gerilim düşümü hesabı, yapı/bina ana dağıtım tablosundan ayrı kolon hattı ve aydınlatma linyeleri, aydınlatma lümen hesapları ve uygulanacaksa kuyu basınçlandırma hesabı,

-Asansör kuyusu yatay ve düşey kesitleri, makina/makara dairesi yatay ve düşey kesitleri ile makina/makara dairesi yerleşim planı ve varsa diğer detay özellikler.

Yetkili mühendislerin adları, yetki belgesi kayıt numaraları, sicil numara-

ları ve ıslak imzaların da yer alacağı avan projeler, mimari proje hazırlanmadan bina yapıtıcısına veya tasarımcısı mimara önceden sunulacak ve mimari tasarımda avan projelerde belirtilen gereklilikler dikkate alınacak.

Uygulama Projesi

Bina tasarımın ruhsat makamı tarafından onaylanmasıyla birlikte asansör uygulama projesinin, asansör monte eden tarafından hazırlanmasına veya hazırlatılmasına yer verilen tebliğde, uygulama projesinde avan projede belirtilen gerekliliklerin esas alınması gerektiği belirtildi. Avan projede olduğu gibi yetkili mühendisler tarafından müştereken hazırlanacak olan uygulama projesi, kontrol ve onay işlemleri için montaj öncesi asansör monte eden tarafından ruhsat makamına sunulacak. Avan projede olduğu gibi uygulama projesinde de yetkili mühendislerin bilgilerine ve ıslak imzalarına yer verilecek. Ruhsat makamı tarafından kontrol edilerek, onaylanan asansör uygulama projesine uygun montaj ve imalat asansör monte eden tarafından yerine getirilecek.

Kamu binaları dışında kalan yapılar için avan projelerinin ruhsat makamı tarafından onaylanmayacağına

belirtildiği tebliğde, avan proje onayı alınan kamu yapıları için ulusal imar mevzuatı gereği, uygulama projelerinin onaylı olmasının aranmayacağına yer verildi.

Standart Geçişi

Avan ve uygulama projeleri 1 Eylül 2017 tarihinden önce onaylanan asansörlerin periyodik kontrolünde ve tescilinde TS EN 81-20 ve TS EN 81-50 standart gerekliliklerin aranmayacağına yer verilen tebliğde, bu tarihten sonra projeleri onaylanan asansörler için ise bu standartlarda yer alan yapıpım ve montaj için güvenlik kriterleri aranacağı belirtildi.

İdari Para Cezaları

Tebliğ hükümlerinin asansör monte eden tarafından ihlal edildiğinin belirlenmesi durumunda 4703 sayılı Ürünlere İlişkin Teknik Mevzuatın Hazırlanması ve Uygulanmasına Dair Kanun hükümlerine göre idari para cezaları uygulanacak. Ayrıca tebliğin ilgili hükümlerinin asansör yapıtıcısı ve/veya bina tasarımcısı mimar tarafından ihlal edilmesi durumunda ise "Ticarette Tağşişin Men'i ve İhracatın Murakabesi ve Korunması Hakkında Kanun"un hükümlerine göre idari para cezası verilecek.

Elektrik Müzesi Desteklerinizi Bekliyor

Tarihi nitelikleri olan, geçmiş dönemlerde kullanılmış teknolojileri tanıma fırsatı veren Elektrik Müzesi; önceki etkinliklerde olduğu gibi V. Elektrik Tesisat Ulusal Kongre ve Sergisi kapsamında yine yer alacaktır.

İki bölümden oluşan, yüksek gerilim ve elektronik haberleşme alanında 1900'lü yıllardan yakın zamana kadar kullanılan aygıtların sergilendiği müze için materyal desteğinde bulunmak isteyen üyelerimizin Şubemiz ile iletişime geçmelerini rica ederiz.

